



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-323/2016-42

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu po sucu toga suda Iris Hatvalić-Nemec kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom TEKSTURA d.o.o. u stečaju, Mala Subotica, Benkovec 14, OIB: 16908225490, zastupanom po stečajnom upravitelju Stanku Makaru, 24. svibnja 2021.

r i j e š i o j e:

I. Ponudiocu Lovrini vinogradi d.o.o., Cestica, Lovrečan breg 15, OIB: 71377054236 dosuđuju se:

- cijele nekretnine stečajnog dužnika upisane u z. k. ul. 65, k.o. Ždala i to
  - čestica broj 115/1, Mjesna Rudina od 115 čhv (kuća od 20 čhv i dvorište 95 čhv)
  - čestica broj 115/2, Livada u Mjesnoj Rudini od 197 čhv,
  - čestica broj 116/1, Mjesna Rudina od 137 čhv (kuća od 31 čhv i dvorište od 106 čhv),
  - čestica broj 116/2, vrt kod kuće u Mjesnoj Rudini od 221 čhv,
  - čestica broj 116/3, Livada kod kuće u Mjesnoj Rudini od 193 čhv,
  - čestica broj 117, Livada kod kuće u Mjesnoj Rudini od 216 čhv,
  - čestica broj 118, Livada kod kuće u Mjesnoj Rudini od 150 čhv
- cijele nekretnine dužnika upisane u z. k. ul. 1448, k.o. Ždala
  - čestica broj 121, Kuća broj 48, dvor i zgrada u Mjesnoj Rudini od 175 čhv,
  - čestica broj 122, Vrt kod kuće u Mjesnoj Rudini od 586 čhv,
- cijele nekretnine dužnika upisane u z. k. ul. 1497, k.o. Ždala
  - čestica broj 112, Oranica kod kuće u Mjesnoj Rudini od 671 čhv,
  - čestica broj 113, Livada kod kuće u Mjesnoj Rudini od 240 čhv,
  - čestica broj 114, Kuća br. 45 dvor i zgrade u Mjesnoj Rudini od 276 čhv, za cijenu u iznosu od 19.450,00 kn.

II. Nekretnine iz točke I. ovog rješenja predati će se ponudiocu Lovrini vinogradi d.o.o., Cestica, Lovrečan breg 15, OIB: 71377054236 nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

III. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Koprivnica upisat će u korist ponuditelja Lovrini vinogradi d.o.o., Cestica, Lovrečan breg 15, OIB: 71377054236 pravo vlasništva na nekretninama dužnika iz točke I. izreke rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Koprivnica upis prava vlasništva na nekretninama iz točke I. izreke rješenja za korist kupca Lovrini vinogradi d.o.o., Cestica, Lovrečan breg 15, OIB: 71377054236 nakon pravomoćnosti ovog rješenja a na temelju pravomoćnog rješenja o dosudi nekretnine i potvrde suda da je kupac položio kupovninu u skladu s ovim rješenjem.

V. Nalaže se Općinskom sudu u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Koprivnica zabilježba rješenja o dosudi odmah po primitku ovog rješenja.

VI. Na nekretninama stečajnog dužnika navedenim u točki I. izreke ovog rješenja određuje se brisanje upisanih prava i tereta provedenih pod brojem Z-1869/2017, kao i brisanje zabilježbe rješenja o dosudi.

VII. Nalaže se Općinskom sudu u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Koprivnica brisanje prava i tereta u skladu s točkom VI. izreke ovog rješenja nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

### Obrazloženje

U ovom stečajnom predmetu 14. lipnja 2018. održana je skupština vjerovnika te su vjerovnici donijeli odluku kojom se daje suglasnost za prihvaćanje ponude za unovčenje svih nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika navedenih u točki I. izreke rješenja za cijenu u iznosu od 19.450,00 kn.

Kupac je u skladu s odlukom skupštine vjerovnika uplatio cjelokupnu kupovninu u iznosu od 19.450,00 kn, te je stečajni upravitelj nekretninu predao kupcu.

Slijedom iznijetog, obzirom je sud utvrdio da je udovoljeno uvjetima za pravovaljanost prodaje, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja, u smislu čl. 104. i čl. 108. Ovršnog zakona.

U Varaždinu 24. svibnja 2021.

S U D A C:

Iris Hatvalić-Nemec

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja stečajni upravitelj, stečajni vjerovnici te sudionici prodaje imaju pravo žalbe u roku od osam (8) dana od primitka ili objave istog na stečajnoj oglasnoj ploči ovoga suda Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda pisano u tri (3) primjerka.

### DNA:

1. Stečajni upravitelj Stanko Makar
2. Lovrini vinogradi d.o.o., Cestica, Lovrečan breg 15,
3. e-Oglasna ploča
4. Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Koprivnica, odmah radi zabilježbe dosude
5. Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Koprivnica, po pravomoćnosti

Broj zapisa: eb2fb-246df

Kontrolni broj: 0ea9c-70466-cc317

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.